

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu socjalnego
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Maslicka 8 C m 4
INWESTOR : ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
ADRES INWESTORA : 50-111 Wrocław ul.ŚW. ELŻBIETY
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA : 23 maj 2018

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Podłogi i posadzki			
1	KNR 4-01	Rozebrawanie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07				
	Stałe globalne:	SufLaz=2,85*2,11=6.014			
		SufLaz	m ²	6.014	
				RAZEM	6.014
2	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-01	<lazienka>1.9*0.9*0.15	m ³	0.257	
				RAZEM	0.257
3	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu	miejs.		
d.1	0804-01	<lazienka>4	miejs.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
d.1	202 1134-01	poz.1	m ²	6.014	
				RAZEM	6.014
5	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.1	1118-06	poz.1	m ²	6.014	
				RAZEM	6.014
6	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05				
	Stałe globalne:	SufPPok=(3,88+0,48)*3,30+1,30*1,20=15.948			
		SufKuch=3,31*1,95=6.454			
		SufGarderoba=1,55*2,06=3.193			
		SufKuch+SufPPok+SufGarderoba	m ²	25.595	
				RAZEM	25.595
7	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z wykładzin dywanowych	m ²		
d.1	0818-05				
	analogia				
	Stałe globalne:	SufPok2=2,80*4,55=12.74			
		SufPok1=5,12*3,57=18.278			
		SufPok1+SufPok2	m ²	31.018	
				RAZEM	31.018
8	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu	miejs.		
d.1	0804-01	18	miejs.	18.000	
				RAZEM	18.000
9	KNR 2-02	Gruntowanie podłoża gipsowego pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych roztworem klejowym	m ²		
d.1	1115-06				
	analogia	poz.6+poz.7	m ²	56.613	
				RAZEM	56.613
10	KNR 2-02	Warstwy wygładzające z masy kazeinowo-cementowej grubości 1-3 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	1115-04				
	analogia	poz.6+poz.7	m ²	56.613	
				RAZEM	56.613
11	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
d.1	1112-05	poz.6	m ²	25.595	
				RAZEM	25.595
12	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie PCV	m		
d.1	1113-08				
		<przedpokoj>(3.60+3.30)*2	m	13.800	
		<garderoba>(2.01+1.75)*2	m	7.520	
		<kuchnia>(3.31+1.93)*2	m	10.480	
				RAZEM	31.800
13	KNR 2-02	Podkład podpanelowy	m ²		
d.1	0607-01				
	analogia	poz.7	m ²	31.018	
				RAZEM	31.018
14	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	202 1136-01	poz.13	m ²	31.018	
				RAZEM	31.018
15	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.1	0411-08				
	kalk. własna	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
2		Stolarka			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 0-19 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 z nawietrzakami <kuchnia>1.20*1.40+<pokoj 1>1.75*1.40+<pokoj 2>1.48*1.40	m ² m ²	 6.202	
				RAZEM	6.202
17 d.2	KNR 0-19 0930-12	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV <pokoj 1>0.8*2.30	m ² m ²	 1.840	
				RAZEM	1.840
18 d.2	KNR 4-01 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych zewnętrznych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
19 d.2	KNR 4-01 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi 1.9	m ² m ²	 1.900	
				RAZEM	1.900
20 d.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 <garderoba, pokój 1 i 2, kuchnia, łazienka>5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
21 d.2	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
22 d.2	KNR 2-02 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 fabrycznie wykończone <garderoba, pokój 1 i 2, kuchnia>0.9*2.0*4	m ² m ²	 7.200	
				RAZEM	7.200
23 d.2	KNR 2-02 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m2 fabrycznie wykończone <łazienka>0.9*2.0	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
24 d.2	KNR 4-01 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
25 d.2	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
26 d.2	KNR 4-01 0920-19	Założenie na nowym miejscu odbojow drzwiowych 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
27 d.2	KNR 4-01 0920-19	Założenie na nowym miejscu numeru porządkowego lokalu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		Ściany i sufity			
28 d.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
29 d.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
30 d.3	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapien- nej <obudowa wanny>(2.0+0.7)*0.7	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
31 d.3	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo- wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian <obudowa wanny>(2.0+0.7)*0.7	m ² m ²	 1.890	
				RAZEM	1.890
32 d.3	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian <łazienka, garderoba>(2.06+1.56+1.12+2.87)*2*1.7	m ² m ²	 25.874	
				RAZEM	25.874
33 d.3	KNR 4-01 0713-01 Stałe global- ne:	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach ScianPok1=(3,57+5,12)*2*2,76-0,9*2,0=46.169 ScianKuch=(3,31+1,95)*2*2,76-0,9*2,0=27.235 ScianPok2=(2,80+4,55)*2*2,76-0,9*2,0=38.772 ScianLaz=(2,85+2,11)*2*2,76-0,9*2,0=25.579 ScianBalkon=(1,8+1,75)*3,0=10.65 ScianGarderoba=(1,55+2,06)*2*2,76-0,9*2,0=18.127	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ScianKuch+ScianPok1+ScianPok2+ScianLaz+ScianBalkon+ScianGarderoba+ScianKuch A (suma częściowa)	m ²	193.767	
		<odejmuje sie tynki nowe>-poz.37	m ² m ²	----- 193.767 -13.564	
				RAZEM	180.203
34 d.3	KNR 4-01 0713-02 Stałe globalne:	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach SufLaz=2,85*2,11=6.014 SufKuch=3,31*1,95=6.454 SufPok1=5,12*3,57=18.278 SufPok2=2,80*4,55=12.74 SufPPok=(3,88+0,48)*3,30+1,30*1,20=15.948 SufGarderoba=1,55*2,06=3.193 SufBalkon=1,8*1,75=3.15 SufKuch+SufLaz+SufPok1+SufPok2+SufPPok+SufGarderoba+SufBalkon A (suma częściowa)	m ² m ² m ²	 65.777 ----- 65.777	
				RAZEM	65.777
35 d.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.33-poz.39	m ² m ²	 156.673	
				RAZEM	156.673
36 d.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.34	m ² m ²	 65.777	
				RAZEM	65.777
37 d.3	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2 Na ścianach przewiduje się 2% nowych tynków 193.767*0.07	m ² m ²	 13.564	
				RAZEM	13.564
38 d.3	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.37	m ² m ²	 13.564	
				RAZEM	13.564
39 d.3	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <lazienka>(2.85+2.11)*2*2.0+<kuchnia>(3.32+0.8*2)*0.75	m ² m ²	 23.530	
				RAZEM	23.530
40 d.3	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.76*2*4+4.9+1.28+1.65+1.4*2*3+2.80*2*3	m m	 55.110	
				RAZEM	55.110
41 d.3	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0.15*0.60*2*(7+6+13+20+6)	m ² m ²	 9.360	
				RAZEM	9.360
42 d.3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych <balkon>(1.80+1.75)*1.10	m ² m ²	 3.905	
				RAZEM	3.905
43 d.3	KNR 4-01 1212-38 analogia	Miniowanie konstrukcji stalowej o średnicy ponad 200 do 300 mm <balkon>3.0*4	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
44 d.3	KNR 4-01 1212-40 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną konstrukcji stalowej poz.43	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
4		Roboty rozne			
45 d.4	KNR 2-02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków rapowanych, betonu, cegły i drewna <komorka lokatorska>2.5*4.0+(2.5+4.0)*2*2.3	m ² m ²	 39.900	
				RAZEM	39.900
46 d.4	KNR 4-01 0919-22	Wymiana kłódki 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
47 d.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość 15 km poz.1*0.025 poz.2 (poz.3+poz.8)*0.25*0.04	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.150 0.257 0.220	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.6*0.003	m ³	0.077	
		poz.7*0.01	m ³	0.310	
		(poz.16+poz.17)*0.08	m ³	0.643	
		poz.20*0.9*2.0*0.05	m ³	0.450	
		poz.30*0.06	m ³	0.113	
		(poz.33+poz.34)*0.001	m ³	0.246	
		poz.37*0.025	m ³	0.339	
		pozostale			
		0.60	m ³	0.600	
				RAZEM	3.405
48	d.4 kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu na składowisko	m ³		
		poz.47	m ³	3.405	
				RAZEM	3.405