

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KZ/11/2018

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **26 kwietnia 2018 r. do 16 maja 2018 r.**

| Lp. | Adres | Pow. [m2] | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność | Wysokość opłat |
|-----|---------------|-----------|---|----------------------------|--|------------------------------------|
| 1 | ul. Świdnicka | 8,00 | Stare Miasto, AM-35, działki nr 6/64 | nieruchomość niezabudowana | zapewnienie prawidłowej obsługi Salonu Porcelany zlokalizowanego przy ul. Świdnickiej 45 | Czynsz minimalny netto: 100 zł/m-c |

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury za pierwszy miesiąc, do dnia 15-go danego miesiąca za każdy następny miesiąc na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Jan Sosulski
Z-ca Dyrektora
ds. Obsługi Klienta
Jan Sosulski