

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości

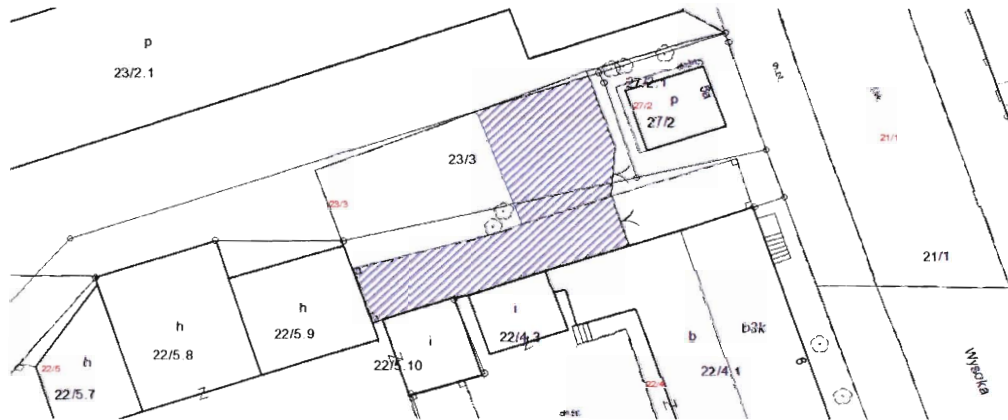
WYKAZ NR KZ/10/2018

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od **04 kwietnia 2018 r. do 24 kwietnia 2018 r.**

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	ul. Wysoka	212,00	Stare Miasto, AM-30, działki nr 22/5 i 23/3	nieruchomość niezabudowana	miejsca postojowe na potrzeby bieżącej działalności prowadzonej przez Ekumeniczną Stację Opieki - Centrum Pielęgniarstwa Rodzinnego, Rehabilitacji i Opieki Paliatywnej we Wrocławiu	Czynsz minimalny netto: 318 zł/m-c

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynnysz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury za pierwszy miesiąc, do dnia 15-go danego miesiąca za każdy następny miesiąc na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Zca DYREKTORA
Obsługi Klienta
Jan Sosulski