

## Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.)  
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.),

### podaje do publicznej wiadomości

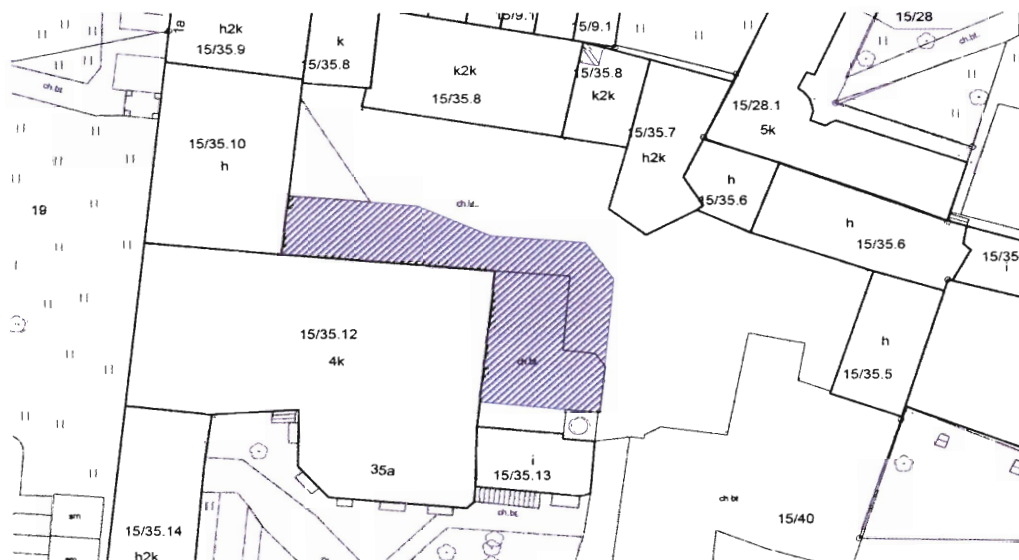
#### WYKAZ NR KZ/ 1 /2018

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym  
Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 11 stycznia 2018r. do 31 stycznia 2018r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	Wojciecha Cybulskiego 35a	238,00	Plac Grunwaldzki, AM-24, działka nr 15/40	nieruchomość niezabudowana	zagospodarowanie terenu na cele rekreacyjne	Czynsz minimalny netto: 119,00 zł/rok

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę z góry w terminie do 14 dnia miesiąca następującego po miesiącu zawarcia umowy za okres dzierżawy od dnia zawarcia umowy do końca roku kalendarzowego, czynsz za kolejne lata dzierżawy płatny z góry do każdego 30-go stycznia na konto Wydierżawiającego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wydierżawiającego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia  
i pełnomocnictwa 293/16 udzielonego przez Dyrektora ZZK



Z-ca Dyrektora  
ds. Obsługi Klienta  
*Jan Sosulski*  
Jan Sosulski