

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu socjalnego
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. hallera 135-/137 m26-27
INWESTOR : ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
ADRES INWESTORA : 50-111 Wrocław ul.ŚW. ELŻBIETY
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2017

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Stolarka			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04	3+<krata - przekazać do BOK-9>1	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - poszerzenie otworu drzwiowego do 90/200	m ²		
d.1	0329-02	2.10*0.1*3	m ²	0.63	
				RAZEM	0.63
3	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1	0329-03	2.10*0.1*0.40	m ³	0.08	
				RAZEM	0.08
4	KNR 4-01	Wzmocnienie nadproża w miejscu poszerzonego otworu	m		
d.1	0405-02	<wzmocnienie scianki drzwi wejściowych>1.30*3	m	3.90	
	analogia			RAZEM	3.90
5	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.1	1016-01	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
6	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.1	1016-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
7	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1017-03	<łazienka>0.8*2.0	m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
8	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1017-04	0.8*2.0*2	m ²	3.20	
				RAZEM	3.20
9	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1019-01	<drzwi wejściowe>0.9*2.0	m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
10	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
d.1	0920-20	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
11	KNR 4-01	Wymiana na nowym miejscu zamka typu 'Yale' oraz wkładki	szt.		
d.1	0920-32	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
12	KNR 4-01	Założenie numeru porządkowego lokalu	szt.		
d.1	0920-19	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
d.1	0411-08	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
14	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni ponad 0.5 do 2.5 m2	szt.		
d.1	0909-02	6	szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
15	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.1	1215-04	(1.74*1.61+1.26*1.70+0.84*2.53)*2	m ²	14.14	
				RAZEM	14.14
16	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
d.1	0903-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	KNR 4-04	Rozebranie nieotynkowanych ścianek z prefabrykowanych elementów lekkich	m ²		
d.1	0502-02	<przedpokój szafa >0.69*2.82	m ²	1.95	
	analogia			RAZEM	1.95
2		Ściany i sufity			
18	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.2	1204-08	<pokój z aneksem kuchennym>2.57*3.67+(2.57+3.67)*2*2.82-(0.82+1.41)*0.7	m ²	43.06	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pokój>3.17*4.73+(3.17+4.73)*2*2.82 <przedpokój>0.69*3.04+(0.69+3.04)*2*2.82 <łazienka>1.72*2.57-0.21*1.23-0.49*0.63+(2.59+1.72)*2*2.82-1.34	m ² m ² m ²	59.55 23.13 26.82	
				RAZEM	152.56
19 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <balkon>(0.21*2+0.88*2+1.30+2.54)*0.86-1	m ² m ²	4.18	
				RAZEM	4.18
20 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2 <balkon>1	m ² m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
21 d.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.20	m ² m ²	1.00	
				RAZEM	1.00
22 d.2	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <murek balkonowy>(0.21*2+0.88*2+1.30)*0.20	m ² m ²	0.70	
				RAZEM	0.70
23 d.2	KNR 4-01 0530-08	Uzupełnienie obróbek blacharskich podokienników z blachy ocynkowanej <murek balkonowy>(0.21*2+0.88*2+1.30)*0.25	m ² m ²	0.87	
				RAZEM	0.87
24 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie poziome <pokój z aneksem kuchennym>2.57*3.67 <pokój>3.17*4.73 <przedpokój>0.69*3.04 <łazienka>1.72*2.57-0.21*1.23-0.49*0.63	m ² m ² m ² m ²	9.43 14.99 2.10 3.85	
				RAZEM	30.37
25 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami - powierzchnie pionowe <pokój z aneksem kuchennym>(2.57+3.67)*2*2.82-(0.82+1.41)*0.7 <pokój>(3.17+4.73)*2*2.82 <przedpokój>(0.69+3.04)*2*2.82 <łazienka>(2.59+1.72)*2*(2.82-1.34) <balkon>(0.21*2+0.88*2+1.30+2.54)*0.86	m ² m ² m ² m ² m ²	33.63 44.56 21.04 12.76 5.18	
				RAZEM	117.17
26 d.2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek <aneks kuchenny>(0.82+1.41)*0.7	m ² m ²	1.56	
				RAZEM	1.56
27 d.2	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <aneks kuchenny>(2.0+0.6)*0.75 <łazienka>2	m ² m ² m ²	1.95 2.00	
				RAZEM	3.95
28 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych poz.24+poz.25-1.95	m ² m ²	145.59	
				RAZEM	145.59
29 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2.82*2+3.17+0.43*2+2.57+0.74*2	m m	13.72	
				RAZEM	13.72
30 d.2	KNR 4-01 1212-19 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0.56*0.52+0.68*0.58	m ² m ²	0.69	
				RAZEM	0.69
31 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
32 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3		Podłogi			
33 d.3	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <aneks kuchenny>1.47*0.93 <balkon>0.33*0.33*3	m ² m ² m ²	1.37 0.33	
				RAZEM	1.70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.3	KNR 4-01 0411-07	Demontaz elementów podłóg z desek - listwy przyścienne <pokój z aneksem kuchenym>(2.57+3.67)*2*-(0.82+1.41)-0.87-0.69 <pokój>(3.17+4.73)*2-0.85*2-0.69 <przedpokój>(0.69+3.04)*2-0.85*2	m m m m	 -29.39 13.41 5.76	
				RAZEM	-10.22
35 d.3	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych <pokój z aneksem kuchenym>2.57*3.67 <pokój>3.17*4.73 <przedpokój>0.69*3.04	m ² m ² m ² m ²	 9.43 14.99 2.10	
				RAZEM	26.52
36 d.3	KNR 2-02 0607-01 analogia	Podkład podpanelowy poz.35	m ² m ²	 26.52	
				RAZEM	26.52
37 d.3	NNRNKB 202 1136-01	(z. VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.36	m ² m ²	 26.52	
				RAZEM	26.52
38 d.3	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą <łazienka,balkon>1+0.5	m ² m ²	 1.50	
				RAZEM	1.50
39 d.3	KNR 0-12II 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokoliki 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą <balkon>0.21*2+0.88*2+1.30+2.54-0.85	m m	 5.17	
				RAZEM	5.17
4		Roboty pozostałe			
40 d.4	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian Roboty w boksie piwnicznym 2.3*(1.6+3.2)*2	m ² m ²	 22.08	
				RAZEM	22.08
41 d.4	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.6*3.2	m ² m ²	 5.12	
				RAZEM	5.12
42 d.4	KNR 4-01 0919-33	Wymiana zasuw drzwiowych z kłódkami 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
43 d.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.1*0.9*2.09*0.045 poz.2*0.12 poz.3 poz.13*0.8*0.03 poz.22*0.1 poz.17*0.05 poz.20*0.025 poz.26*0.01 poz.31*0.14*0.25*0.01 poz.33*0.01 poz.34*0.03*0.015 poz.35*0.005 pozostale 0.6	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.34 0.08 0.08 0.02 0.07 0.10 0.03 0.02 0.00 0.02 0.00 0.00 0.13 0.60	
				RAZEM	1.49