

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanu mieszkalnego  
ADRES INWESTYCJI : ul.Saperów 17 m 16 Wrocław  
INWESTOR : ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO  
ADRES INWESTORA : ul. Św. Elżbiety 3 50-111 Wrocław  
BRANŻA : Budowlana roboty remontowe

DATA OPRACOWANIA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pustostanu ul.Saperów 17 m 16</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-08	0.90*2.00+0.80*2.0*3	m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
2	KNR 4-01	Rozebranie pawlacza drewnianego, ścianki WC	m <sup>2</sup>		
d.1	0427-05				
	analogia	<szafki ,pawlacze>0.80*1.12	m <sup>2</sup>	0.896	
				RAZEM	0.896
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0818-05				
		<p.pokój>3.75*1.12	m <sup>2</sup>	4.200	
				RAZEM	4.200
4	KNR 4-01	Skucie płytek glazurowanych w kuchni i łazience	m <sup>2</sup>		
d.1	0211-01				
		<łazienka>(1.50+1.94)*2*1.60-0.08*1.60+<kuchnia>(1.92+3.38)*2*1.60-0.80*1.60	m <sup>2</sup>	26.560	
				RAZEM	26.560
5	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych,drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13				
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Rozbórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
d.1	1011-02				
		0.60*0.75*1.95	m <sup>3</sup>	0.878	
				RAZEM	0.878
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane</b>			
7	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.2	0930-11	dzienne z PCV o pow. ponad 2.5 m2			
		<pokój>1.46*2.22	m <sup>2</sup>	3.241	
				RAZEM	3.241
8	KNR 0-19	Wymiana drzwi balkonowych skrzynkowych na drzwi balkonowe z PCV	m <sup>2</sup>		
d.2	0930-12				
		1.44*3.10	m <sup>2</sup>	4.464	
				RAZEM	4.464
9	KNR-W 2-02	Wymiana naświetla	m <sup>2</sup>		
d.2	1026-02				
	analogia				
		0.41*1.56	m <sup>2</sup>	0.640	
				RAZEM	0.640
10	KNR 4-01	Wymiana podokienników o szerokości ponad 30 cm na PCV z dostawą podo-	m		
d.2	0205-02	kiennika			
	analogia				
		1.55	m	1.550	
				RAZEM	1.550
11	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet	m <sup>2</sup>		
d.2	0713-01	na ścianach			
		<pokój>(4.05+4.65)*2*3.50-<drzwi>0.80*2.00-1.44*3.10-<okna>1.46*2.22+<kuchnia>(3.38+1.92)*2*3.50-<drzwi>0.8*2.07+<p.pokój>(3.75+1.12)*2*3.50-<drzwi>0.8*2.00*3-0.9*2.00+<łazienka>(1.50+1.94)*2*3.50-0.80*2.0	m <sup>2</sup>	137.009	
				RAZEM	137.009
12	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet	m <sup>2</sup>		
d.2	0713-02	na stropach			
		<pokój>4.05*4.65-0.88*0.15-0.28*0.15+<kuchnia>3.38*1.92+<łazienka>1.50*1.94+<p.pokój>3.75*1.12	m <sup>2</sup>	32.258	
				RAZEM	32.258
13	KNR 4-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m <sup>2</sup>		
d.2	0320-02	z dostawą ościeżnic			
		0.80*2.0*3+0.90*2.00	m <sup>2</sup>	6.600	
				RAZEM	6.600
14	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-01				
		<kuchnia>(0.73+3.38)*1.60+<łazienka>(1.50+1.94)*2*2.0-0.80*2.00	m <sup>2</sup>	18.736	
				RAZEM	18.736
15	KNR 0-12II	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-06				
		poz.14	m <sup>2</sup>	18.736	
				RAZEM	18.736
16	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	Krotność 2			
		poz.12	m <sup>2</sup>	32.258	
				RAZEM	32.258
17	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-02	Krotność = 2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m <sup>2</sup>	137.009	
				RAZEM	137.009
18	KNR 2-02 d.2 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		poz.12+poz.11-poz.15	m <sup>2</sup>	150.531	
				RAZEM	150.531
19	KNR 0-12II d.2 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>		
		<kuchnia>3.38*1.92+<łazienka>1.50*1.94	m <sup>2</sup>	9.400	
				RAZEM	9.400
20	KNR 0-12II d.2 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		poz.19	m <sup>2</sup>	9.400	
				RAZEM	9.400
21	KNR 0-12II d.2 1120-04	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m		
		0.73+3.38+(1.50+1.94)*2-0.80*2	m	9.390	
				RAZEM	9.390
22	KNR 0-12II d.2 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		poz.21	m	9.390	
				RAZEM	9.390
23	KNR 4-01 d.2 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
24	KNR 4-01 d.2 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic metalowych.	m		
		(2.10*2+0.80)*3+2.10*2+0.90	m	20.100	
				RAZEM	20.100
25	KNR 4-01 d.2 0707-05	Uszczelnienie styków murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.	m		
		poz.24	m	20.100	
				RAZEM	20.100
26	KNR 2-02 d.2 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		WEJŚCIOWE DO MIESZKANIA	m <sup>2</sup>	1.800	
		0.90*2.00		RAZEM	1.800
27	KNR 2-02 d.2 1018-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0,2 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie	m <sup>2</sup>		
		0.8*2.0 <łazienka>	m <sup>2</sup>	1.600	
				RAZEM	1.600
28	KNR 2-02 d.2 1018-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1,6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0,2 m2 dwukrotnie malowane i szklone na budowie	m <sup>2</sup>		
		0.80*2.0*2	m <sup>2</sup>	3.200	
				RAZEM	3.200
29	KNR 4-01 d.2 0920-26	Założenie zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
30	KNR 4-01 d.2 0920-20	Założenie klamek z szyldami	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
31	KNR 4-01 d.2 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
32	KNR 4-01 d.2 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		4.86+1.10+1.50+1.83	m	9.290	
				RAZEM	9.290
33	KNR 2-02 d.2 0607-01	Ułożenie pianki pod panele	m <sup>2</sup>		
		poz.12-poz.19	m <sup>2</sup>	22.858	
				RAZEM	22.858
34	NNRNKB d.2 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		poz.33	m <sup>2</sup>	22.858	
				RAZEM	22.858
35	KNR 2-02 d.2 1111-06	Listwa przyścienna z PCW	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<pokój>(6.05+3.36)*2-<drzwi>0.80-1.44+<p.pokój>(3.75+1.12)*2-<drzwi>0.8*3-0.9	m	23.020	
				RAZEM	23.020
36	KNR 4-01 d.2 1001-03 analogia	Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości ponad 1.0 m3	m <sup>3</sup>		
		2.1	m <sup>3</sup>	2.100	
				RAZEM	2.100
37	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.1*0.1+poz.2*0.05+poz.3*0.01+poz.4*0.02+poz.6	m <sup>3</sup>	2.156	
				RAZEM	2.156
38	KNR 4-01 d.2 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>		
		poz.37	m <sup>3</sup>	2.156	
				RAZEM	2.156