

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR KZ/16/17

nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 07 lipca 2017r. do 28 lipca 2017r.

Lp.	Adres	Pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości - planowana działalność	Wysokość opłat
1	ul.Kard. Stefana Wyszyńskiego ul. Andrzeja Cinciały	170,00	obręb Plac Grunwaldzki, AM-10, dz.nr 96/9 obręb Plac Grunwaldzki, AM-10, dz.nr 96/11 obręb Plac Grunwaldzki, AM-10, dz.nr 100/1 obręb Plac Grunwaldzki, AM-10, dz.nr 100/9	nieruchomość niezabudowana	miejsca postojowe dla mieszkańców okolicznych nieruchomości	Czynsz minimalny netto: 85,00zł/m-c

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz dzierżawny powiększony o podatek VAT płatny przez Dzierżawcę za półroczne okresy dzierżawy tj. za miesiące od 1 do 6 i za miesiące od 7 do 12. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia przesłanego na co najmniej 7 dni przed dniem wprowadzenia czynszu w zaktualizowanej wysokości, nie częściej niż raz w roku.

Na podstawie pełnomocnictwa 79/III/JO/14 udzielonego przez Prezydenta
Wrocławia

DYREKTOR

Piotr Paś

