

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu zamiennego
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Szczęśliwa 10A m 12
INWESTOR : ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
ADRES INWESTORA : 50-111 Wrocław ul.ŚW. ELŻBIETY
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Stolarka			
1	KNR 4-01 d.1 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 <pokoj, kuchnia, łazienka, wejściowe>4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 2-02 d.1 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR 2-02 d.1 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone <pokoj, kuchnia>0.8*2.0*2	m ² m ²	 3.200	
				RAZEM	3.200
4	KNR 2-02 d.1 1017-03	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m2 fabrycznie wykończone <łazienka>0.8*2.0	m ² m ²	 1.600	
				RAZEM	1.600
5	KNR 2-02 d.1 1019-08	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe wzmocnione fabrycznie wykończone 0.9*2.0	m ² m ²	 1.800	
				RAZEM	1.800
6	KNR 4-01 d.1 0920-20	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
7	KNR 4-01 d.1 0920-14	Założenie odbojów drzwiowych 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
8	KNR 4-01 d.1 0920-14	Założenie numeru porządkowego lokalu 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 0-19 d.1 0930-04	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.0 m2 z nawietrzakami <pokoj, kuchnia>1.15*1.70*3	m ² m ²	 5.865	
				RAZEM	5.865
10	KNR 4-01 d.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych 1.30*3	m m	 3.900	
				RAZEM	3.900
11	KNR 4-01 d.1 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 3	miejs. miejs.	 3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNR 4-01 d.1 0321-01	Obsadzenie podokienników PCV do 1.5 m w ścianach z cegieł 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
13	kalk. własna	Dostawa podokienników PCV Nakłady: R=0 M= (podokienniki dl 1,30 m) = 3szt S=0 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
14	KNR 4-01 d.1 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej 1.0*0.35*3	m ² m ²	 1.050	
				RAZEM	1.050
15	KNR 4-01 d.1 0427-05 analogia	Demontaż obudowy licznikowej i szachtu w kuchni 0.65*2.70 + 0.40*2.70+1.15*0.87	m ² m ²	 3.836	
				RAZEM	3.836
16	KNR 2-02 d.1 1021-02 kalk. własna	Dostawa i montaż obudowy licznikowej Nakłady R=0 M= (obudowa licznikowa z płyt meblowych) 1,755 m2 S=0 0.65*2.70	m ² m ²	 1.755	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Ściany i sufit		RAZEM	1.755
17 d.2	KNR 4-01 0348-02 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej <Wykucie otworu na drzwi z przedpokoju do łazienki> 1.0*2.10+0.8*2.70	m ² m ²	 4.260	
				RAZEM	4.260
18 d.2	KNR 4-01 0306-02	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian 1.0*2.10-0.9*2.0+0.8*2.70	m ² m ²	 2.460	
				RAZEM	2.460
19 d.2	KNR 4-01 0306-03	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian <zamurowanie otworu do łazienki>0.6*2.0	m ² m ²	 1.200	
				RAZEM	1.200
20 d.2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach <pokoj>(7.85+3.94)*2*2.70 <przedpokoj>(1.55+2.14+1.19+2.20)*2*2.70-0.85*2.07*2+0.4*2.07*2 <kuchnia>(2.05+4.07)*2*2.70 <łazienka>(2.10+2.11)*2*2.70 A (suma częściowa) odejmuje się tynki nowe i okładziny GK -poz.23-poz.24	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 63.666 36.369 33.048 22.734 ----- 155.817 -26.073	
				RAZEM	129.744
21 d.2	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach <pokoj>7.85*3.94-1.80*2.40 <przedpokoj>1.55*2.14+1.19*2.20+0.4*0.85 <kuchnia>2.05*4.07 <łazienka>2.10*2.11	m ² m ² m ² m ² m ²	 26.609 6.275 8.344 4.431	
				RAZEM	45.659
22 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m2 Na ścianach przewiduje się 15% nowych tynków 155.817*0.15	m ² m ²	 23.373	
				RAZEM	23.373
23 d.2	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 poz.22	m ² m ²	 23.373	
				RAZEM	23.373
24 d.2	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 <szacht w łazience i kuchni>(0.3+0.2)*2.70*2	m ² m ²	 2.700	
				RAZEM	2.700
25 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome poz.21	m ² m ²	 45.659	
				RAZEM	45.659
26 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe poz.20A	m ² m ²	 155.817	
				RAZEM	155.817
27 d.2	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <łazienka>(2.10+2.11)*2*2.0+<kuchnia>4.07*0.75	m ² m ²	 19.892	
				RAZEM	19.892
28 d.2	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych poz.26-poz.27+poz.25	m ² m ²	 181.584	
				RAZEM	181.584
29 d.2	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 1.34+1.8+0.3*2+1.83+2.3	m m	 7.870	
				RAZEM	7.870
30 d.2	KNR 4-01 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
31 d.2	KNR 4-01 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
32 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 3	szt. szt.	 3.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33	KNR 4-01	Obsadzenie kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	RAZEM	3.000
d.2	0322-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Podlogi			
34	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.3	0818-05	<przedpokoj>1.55*2.14+1.19*2.20+0.4*0.85	m ²	6.275	
	analogia	<kuchnia>2.05*4.07	m ²	8.344	
				RAZEM	14.619
35	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na półpust	m ²		
d.3	0428-02	<kuchnia>2.05*4.07	m ²	8.344	
	analogia			RAZEM	8.344
36	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 25 mm	m ²		
d.3	0820-03	poz.35	m ²	8.344	
	kalk. własna			RAZEM	8.344
37	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulo-	m ²		
d.3	1112-05	nowe - PCW	m ²	14.619	
		poz.34		RAZEM	14.619
38	KNR 4-01	Montaż listew przyściennych	m		
d.3	0411-07	<przedpokoj>(1.55+2.14+1.19+2.20)*2-0.85*2+0.4*2	m	13.260	
	kalk. własna	<kuchnia>(2.05+4.07)*2*2.70	m	33.048	
				RAZEM	46.308
39	KNR 4-01	Nacięcie podłoża betonowego przecinakiem	m ²		
d.3	0804-06	<lazienka>2.10*2.11	m ²	4.431	
				RAZEM	4.431
40	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie	m ²		
d.3	0635-01	poz.39	m ²	4.431	
	analogia			RAZEM	4.431
41	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie	m ²		
d.3	1118-01	podłoża	m ²	4.431	
		poz.39		RAZEM	4.431
42	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na	m ²		
d.3	1118-06	klej metodą zwykłą	m ²	4.431	
		poz.39		RAZEM	4.431
43	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
d.3	0411-07	<pokoj>(7.85+3.94)*2	m	23.580	
				RAZEM	23.580
44	KNR-W 4-01	Mechaniczne szlifowanie starych posadzek z deszczulek o powierzchni	m ²		
d.3	0816-03	ponad 8 m2	m ²	26.609	
		<pokoj>7.85*3.94-1.80*2.40		RAZEM	26.609
45	KNR-W 4-01	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
d.3	0819-07	poz.44	m ²	26.609	
				RAZEM	26.609
4		Roboty pozostałe			
46	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.4	1201-01	ścian	m ²	22.080	
		Roboty w boksie piwnicznym		RAZEM	22.080
		2.3*(1.6+3.2)*2			
47	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.4	1201-02	sufitów	m ²	5.120	
		1.6*3.2		RAZEM	5.120
48	KNR 4-01	Wymiana zasuw drzwiowych z kłódkami	szt.		
d.4	0919-33	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR 4-01	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m ³		
d.4	1011-02				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.84	m ³	0.840	
				RAZEM	0.840
50 d.4	KNR 2-02 1301-03	Piece stałopalne, ceramiczne znormalizowane o kubaturze do 1 m3 typu A-2 z kafli kwadratowych 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 15 km poz.1*0.90*2.00*0.045 poz.9*0.10 poz.10*0.03*0.25 poz.15*0.04 poz.17*0.10 (poz.20+poz.21)*0.0025 poz.22*0.025 poz.34*0.003 poz.35*0.03 poz.49*0.60 pozostale 0.6	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.324 0.586 0.029 0.153 0.426 0.439 0.584 0.044 0.250 0.504 0.600	
				RAZEM	3.939