

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu gminnego
ADRES INWESTYCJI : Wrocław ul. Cybulskiego 2/4 m 1
INWESTOR : ZARZĄD ZASOBU KOMUNALNEGO
ADRES INWESTORA : 50-111 Wrocław ul.ŚW. ELŻBIETY
WYKONAWCA ROBÓT : Do ustalenia
ADRES WYKONAWCY : Do ustalenia
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

DATA OPRACOWANIA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Stolarka			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-05	<pokoj>0.94*2.21	m ²	2.077	
				RAZEM	2.077
2	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.		
d.1	1016-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni	m ²		
d.1	1017-04	do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni ponad 0.2 m2 fabrycznie wykończone	m ²	1.600	
		<pokoj>0.8*2.0		RAZEM	1.600
4	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne szklone o powierzchni	m ²		
d.1	1017-03	do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.2 m2 fabrycznie wykończone	m ²	1.600	
		<lazienka>0.8*2.0		RAZEM	1.600
5	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
d.1	0920-20	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 4-01	Założenie odbojow drzwiowych	szt.		
d.1	0920-14	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Założenie numeru porządkowego lokalu	szt.		
d.1	0920-14	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-01	Dopasowanie skrzydeł okiennych ościeżnicowych, półskrzynkowych i skrzynkowych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
d.1	0909-01	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
9	KNR 4-01	Wstawienie nawietrzek okiennych	szt.		
d.1	0919-07		szt.	1.000	
	kalk. własna	1		RAZEM	1.000
10	KNR 4-01	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m ²		
d.1	1215-04	1.60*2.60*2	m ²	8.320	
				RAZEM	8.320
11	KNR 4-01	Rozebranie szafki w kuchni i blend ozdobnych w pokoju	m ²		
d.1	0426-03		m ²	3.840	
	analogia	1.60*0.80*3		RAZEM	3.840
12	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i pilśniowych	m ²		
d.1	0426-04		m ²	8.928	
	analogia	<wc>(1.92+1.0)*2.40+1.92*1.0		RAZEM	8.928
2		Podłogi			
13	KNR 4-01	Rozebranie okładziny podłóg z płyt pilśniowych	m ²		
d.2	0428-02		m ²	13.840	
	analogia	<kuchnia>3.11*4.45		RAZEM	13.840
14	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
d.2	0804-03	<miejsce po piecu>1	miejsc.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 4-01	Demontaz listew przysściennych	m		
d.2	0411-07		m	17.340	
	analogia	<pokoj>(4.37+4.30)*2	m	15.120	
		<kuchnia>(3.11+4.45)*2		RAZEM	32.460
16	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt OSB gr 16 mm	m ²		
d.2	0820-03		m ²	18.791	
	analogia	<pokoj>4.37*4.30	m ²	9.440	
		<kuchnia>3.11*4.45-<lazienka>2.00*2.20		RAZEM	28.231
17	KNR 4-01	Rozebranie podłóg białych na wpust	m ²		
d.2	0428-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<lazienka>2.00*2.20	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
18 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		poz.17	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
19 d.2	KNR 4-01 0411-01 analogia	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce	m		
		<wzmocnienie miejsca po wyciętej podłodze>2.0+2.20	m	4.200	
				RAZEM	4.200
20 d.2	KNR 4-01 0804-03	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	miejsc.		
		<lazienka>3	miejsc.	3.000	
				RAZEM	3.000
21 d.2	KNR-W 2-02 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.17	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
22 d.2	KNR 0-29 0635-01 analogia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie	m ²		
		poz.17	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
23 d.2	KNR 0-29 0640-03 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia	m ²		
		poz.17	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
24 d.2	KNR 0-29 0638-02 analogia	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m		
		<lazienka>(2.0+2.20)*2	m	8.400	
				RAZEM	8.400
25 d.2	KNR 0-12II 1118-06	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 20x20 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
		poz.17	m ²	4.400	
				RAZEM	4.400
26 d.2	KNR 2-02 0607-01 analogia	Podkład podpanelowy	m ²		
		<pokoj>4.37*4.30	m ²	18.791	
				RAZEM	18.791
27 d.2	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
		poz.26	m ²	18.791	
				RAZEM	18.791
28 d.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²		
		<kuchnia>3.11*4.45-<lazienka>2.00*2.20	m ²	9.440	
				RAZEM	9.440
29 d.2	KNR 2-02 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone	m		
		<kuchnia>(3.11+4.45)*2	m	15.120	
				RAZEM	15.120
3		Ściany i sufit			
30 d.3	KNR 2-02 2004-01 analogia	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m ²		
		<zabudowa starych drzwi>1.70*2.90*2	m ²	9.860	
				RAZEM	9.860
31 d.3	KNR 2-02 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 55-01	m ²		
		<ścianka i sufit łazienki>(2.0+2.0)*2.50+2.0*2.0	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
32 d.3	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m ²		
		<ścianka>(2.0+2.0)*2.50	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
33 d.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		<pokoj>(4.37+4.30)*2*3.71	m ²	64.331	
		<kuchnia>(3.11+4.45)*2*3.71	m ²	56.095	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
		odejmuje się tynki nowe i obudowy GK	m ²	120.426	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-poz.35-poz.30	m ²	-21.903	
				RAZEM	98.523
34	KNR 4-01 d.3 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach <pokoj>4.37*4.30 <kuchnia>3.11*4.45	m ² m ² m ²	18.791 13.840	
				RAZEM	32.631
35	KNR 4-01 d.3 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach o powierzchni odbicia do 5 m ² Na ścianach przewiduje się 10% nowych tynków 120.426*0.10	m ² m ²	12.043	
				RAZEM	12.043
36	KNR 4-01 d.3 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² poz.35	m ² m ²	12.043	
				RAZEM	12.043
37	KNR 0-29 d.3 0637-01 analogia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia poz.38	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
38	KNR 0-29 d.3 0641-03 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą <lazienka>(1.0+1.0)*2.0	m ² m ²	4.000	
				RAZEM	4.000
39	KNR 0-12II d.3 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <lazienka>(2.0+2.20)*2.0+<kuchnia>(2.24+0.8*2)*0.75	m ² m ²	11.280	
				RAZEM	11.280
40	KNR 2-02 d.3 2004-05 analogia	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 <szacht w łazience>2.20*(0.2+0.40)	m ² m ²	1.320	
				RAZEM	1.320
41	KNR 2-02 d.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych poz.33+poz.35+poz.30*2-poz.39+poz.34	m ² m ²	151.637	
				RAZEM	151.637
42	KNR 4-01 d.3 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 1.34+1.8+0.3*2+1.83+2.3+1.5+1.6	m m	10.970	
				RAZEM	10.970
43	KNR 4-01 d.3 0323-01	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/4 ceg. 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 4-01 d.3 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR 4-01 d.3 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4		Wentylacja			
46	KNR-W 2-17 d.4 0145-01	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D, E, G o śr. do 200 mm z pionowym wyłotem powietrza 2	szt. szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
47	KNR-W 2-17 d.4 0122-03 z.o.3.3. 9902	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kolowe, typ S(Spiro) o śr. do 315 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane 2*3.14*0.075*(15.0*2+5+2.0)	m ² m ²	17.427	
				RAZEM	17.427
48	KNR-W 2-16 d.4 0303-08	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej rurociągów o śr.zew.127-159 mm 2*3.14*(0.075+0.04)*15.0*2	m ² m ²	21.666	
				RAZEM	21.666
49	KNR 2-16 d.4 0617-01	Owiniecie izolacji papą na rurociągach (jedna warstwa) 2*3.14*(0.075+0.04)*15.0*2	m ² m ²	21.666	
				RAZEM	21.666
50	KNR 5-08 d.4 0802-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle głębokości do 8 cm i śr. do 20 mm 15.0*2*2	szt. szt.	60.000	
				RAZEM	60.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.4	KNR-W 5-08 0801-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach. poz.50	szt. szt.	60.000	60.000
				RAZEM	60.000
52 d.4	KNR 2-17 0140-01 analogia	Skraplacze pary na przewodach - sr.do 160 mm 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
53 d.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
54 d.4	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 2	szt. szt.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
55 d.4	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie ceramicznym 2*2	szt. szt.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
56 d.4	KNR 4-01 0424-04	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym 2*2	miejsc. miejsc.	4.000	4.000
				RAZEM	4.000
57 d.4	KNR 4-01 0424-03	Wycięcie otworów dla komina w stropie strychowym 2	miejsc. miejsc.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
58 d.4	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym 2	miejsc. miejsc.	2.000	2.000
				RAZEM	2.000
59 d.4	KNR 4-01 0519-03	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łąt do 1.0 m2 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
60 d.4	KNR 2-02 2004-05	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01 (0.8+0.4*2)*15	m ² m ²	24.000	24.000
				RAZEM	24.000
61 d.4	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie poz.60	m ² m ²	24.000	24.000
				RAZEM	24.000
5		Roboty pozostałe			
62 d.5	KNR 4-01 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian Roboty w boksie piwnicznym 2.3*(1.6+3.2)*2	m ² m ²	22.080	22.080
				RAZEM	22.080
63 d.5	KNR 4-01 1201-02	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych sufitów 1.6*3.2	m ² m ²	5.120	5.120
				RAZEM	5.120
64 d.5	KNR 4-01 0919-33	Wymiana zasuw drzwiowych z kłódkami 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
65 d.5	KNR 4-01 0919-33	Wymiana zasuw drzwiowych z kłódkami 1	szt. szt.	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
66 d.5	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm <fundament pieca>0.15*0.9*0.7	m ³ m ³	0.094	0.094
				RAZEM	0.094
67 d.5	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami 0.74	m ³ m ³	0.740	0.740
				RAZEM	0.740
68 d.5	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km (poz.1+poz.11+poz.12)*0.05 poz.13*0.008 poz.17*0.03	m ³ m ³ m ³	0.742 0.111 0.132	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.33+poz.34)*0.003	m ³	0.393	
		poz.35*0.025	m ³	0.301	
		poz.66	m ³	0.094	
		poz.67*0.60	m ³	0.444	
		pozostale			
		0.60	m ³	0.600	
				RAZEM	2.817