

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz.506 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i z art. 37 ust. 4 i z art. 37 ust. 4a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.),

podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nr KP/N/1/26

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 1.09......2026r. do 22.09.2026r.

Lp.	Adres	Pow.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis	Przeznaczenie nieruchomości – planowana działalność	Wysokość miesi. opłat [zł]
1	ul. Maślicka 10a	26cm×26cm×9cm	Obręb: Pilczyce, Identyfikator działki 026401 1.0041. AR 4.30/2	część powierzchni dachu budynku	Najem. Umowa ze wskazanym użytkownikiem – część powierzchni dachu przeznaczona na potrzeby eksploatacji i utrzymania infrastruktury telekomunikacyjnej służącej do odbioru i przesyłania danych z urządzeń pomiarowych, w tym wodomierzy i ciepłomierzy, w ramach systemu zdalnego odczytu opartego na technologii IoT (Internet of Things).	Czynsz wyjściowy netto: 200,00
2	ul. Górecka 98	26cm×26cm×9cm	Obręb: Pilczyce, Identyfikator działki 026401 1.0045. AR 10.93/1	część powierzchni dachu budynku	Najem. Umowa ze wskazanym użytkownikiem – część powierzchni dachu przeznaczona na potrzeby eksploatacji i utrzymania infrastruktury telekomunikacyjnej służącej do odbioru i przesyłania danych z urządzeń pomiarowych, w tym wodomierzy i ciepłomierzy, w ramach systemu zdalnego odczytu opartego na technologii IoT (Internet of Things).	Czynsz wyjściowy netto: 200,00
3	ul. Adamczewskich 2	26cm×26cm×9cm	Obręb: Jerzmanowo, Identyfikator działki 026401 1.0030. AR 22.40	część powierzchni dachu budynku	Najem. Umowa ze wskazanym użytkownikiem – część powierzchni dachu przeznaczona na potrzeby eksploatacji i utrzymania infrastruktury telekomunikacyjnej służącej do odbioru i przesyłania danych z urządzeń pomiarowych, w tym wodomierzy i ciepłomierzy, w ramach systemu zdalnego odczytu opartego na technologii IoT (Internet of Things).	Czynsz wyjściowy netto: 200,00
4	ul. Osmańczyka 8	26cm×26cm×9cm	Obręb: Stabłowice Identyfikator działki 026401 1.0045. AR 4.46/2	część powierzchni dachu budynku	Najem. Umowa ze wskazanym użytkownikiem – część powierzchni dachu przeznaczona na potrzeby eksploatacji i utrzymania infrastruktury telekomunikacyjnej służącej do odbioru i przesyłania danych z urządzeń pomiarowych, w tym wodomierzy i ciepłomierzy, w ramach systemu zdalnego odczytu opartego na technologii IoT (Internet of Things).	Czynsz wyjściowy netto: 200,00

Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego. Czynsz i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go każdego miesiąca na konto Wynajmującego. Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia oraz pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego

Z-ca Dyrektora ds. Obsługi Klienta

Anna Nowak

**Zastępca Dyrektora
ds. Obsługi Klienta**

Anna Nowak