

Prezydent Wrocławia

na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)
w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NR ZZ/41/2026

terenów przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 31.07.2026 do 21.08.2026

Lp.	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość minimalna czynszu i termin jego wnoszenia		Zasady waloryzacji czynszu
			w m ²					
1.	Pilczycka	Obręb: Pilczyce AM: 15 działka: 128\49	218	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	327,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	Wysokość czynszu może być zmieniona jednostronnie przez Wyzierżawiającego w przypadku zmiany Zarządzenia nr 4365/20 Prezydenta Wrocławia z dnia 31.12.2020r. w sprawie zasad wdzierżawiania i udostępniania nieruchomości stanowiących zasób Gminy Wrocław oraz ustalania wysokości stawek czynszu za nieruchomości oddawane w dzierżawę i stawek opłat za korzystanie i udostępnianie tych nieruchomości w innej formie. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
2.	Skarbowców	Obręb: Krzyki AM: 4 działka: 8\2	263	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	394,50 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
3.	Żeromskiego	Obręb: Plac Grunwaldzki AM: 10 działka: 53\28	36	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
4.	Słubicka	Obręb: Stare Miasto AM: 1 działka: 4\33	196	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	294,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
5.	Płońskiego	Obręb: Leśnica AM: 15 działka: 35	174	Teren zabudowany obiektem gospodarczym	ogródek warzywno - kwiatowy	261,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	
6.	Jarzębinowa Al.	Obręb: Borek AM: 4 działka: 55	90	Teren niezabudowany	ogródek warzywno - kwiatowy	150,00 zł	(podatek VAT ZW), płatne do 31 października każdego roku	

Na podstawie pełnomocnictwa 140/II/JO/24 udzielonego przez Prezydenta Wrocławia
i pełnomocnictwa 479/25 udzielonego przez Dyrektora ZZK

Z-ca Dyrektora ds Zasobów i Obsługi

Lucyna Betta