

WYKAZ NR KU/11/26

garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od 22.06.2026r. do 13.07.2026r.

Lp.	Adres obiektu	pow. [m2]	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i katastru	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Forma oddania	Czynsz wyjściowy netto[zł]
1	ul. Pomorska 32 boks 6	18,74	Obręb Plac Grunwaldzki AM-23 dz.41	garaż w ciągu garażowym wjazd przez bramę przejazdową od ul. Pomorskiej 32	garażowanie pojazdów*	najem	190,00
2	ul. Dolna 16 A boks 24	18,60	Obręb Plac Grunwaldzki AM-12 dz.2	garaż w ciągu garażowym, Wjazd od ul. Namysłowskiej	garażowanie pojazdów*	najem	190,00
*- pojazd - środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszyna lub urządzenie to tego przystosowane.							
Wysokość czynszu, może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS) w drodze pisemnego zawiadomienia. Nowa stawka czynszu najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji tej stawki. Aktualizacja czynszu może następować nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.							
Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego.							
Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.							

Na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez
Prezydenta Wrocławia

Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego
Andrzej Margielewski