**OGŁOSZENIE NR 4/2023 z dnia 19 stycznia 2023r.**

Podstawa prawna: Zarządzenie nr 339/22 Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego z dnia 24.11.22r.,
Zarządzenie nr 92/17 Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego z dnia 04.04.17r.

Prezydent Wrocławia, w imieniu którego działa Zarząd Zasobu Komunalnego we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Św. Elżbiety 3, ogłasza

# nieograniczony przetarg ustny na najem garaży,

stanowiących własność Gminy Wrocław, położonych przy:

## ul. Braniborskiej 49 boks 17
## al. gen. J. Hallera 105-113 boks 10
## ul. Łęczyckiej 15b boks 12
## ul. Owsianej boks numer: 24, 62
## ul. Pilczyckiej 114A boks 3
## ul. Prostej 34 boks 2

## Przetarg odbędzie się w dniu 27 lutego 2023r.

w Zarządzie Zasobu Komunalnego przy ul. Św. Elżbiety 3, sala nr 101, I piętro,
w formie ustnej licytacji wysokości miesięcznego czynszu netto.

Harmonogram licytacji:

| 08:30 | 09:00 | 09:30 | 10:00 | 10:30 | 12:00 | 12:30 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ul. Braniborska 49 boks 17 | al. gen. J. Hallera 105-113 boks 10 | ul. Łęczycka 15b boks 12 | ul. Owsiana boks 24 | ul. Owsiana boks 62 | ul. Pilczycka 114A boks 3 | ul. Prosta 34 boks 2 |

Oferenci biorący udział w przetargu winni być wyposażeni w wymagane, zgodnie z obowiązującymi na dany dzień przepisami, środki ochrony osobistej (np. maseczki, rękawiczki itp.). Prosimy również o posiadanie przy sobie długopisu.

**Wadia** w n/w kwotach **należy zapłacić** z podaniem numeru ogłoszenia o przetargu, dokładnego adresu, oznaczenia garażu oraz danych identyfikujących oferenta
**przelewem** na konto nr **58 1020 5226 0000 6402 0417 2748,**
**w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 lutego 2023r.**

Za datę zapłaty wadium uznaje się datę wpływu środków na podany rachunek bankowy Gminy Wrocław.

**Oglądanie garaży odbywa się w terminach:**

**06.02.23r:** al. gen. J. Hallera 105-113 boks 10 (godz.13:00), ul. Owsiana boks numer: 24, 62 (godz.14:00), ul. Prosta 34 boks 2 (godz.14:30)
**07.02.23r:** ul. Braniborska 49 boks 17 (godz.15:00)
**09.02.23r:** ul. Łęczycka 15b boks 12 (godz.14:00), ul. Pilczycka 114A boks 3 (godz.15:15)

**wyłącznie po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod numerem tel. (71) 776-24-39.**

| Lp | Adres garażu | Pow. [m²] | Położenie | Oznacz. nieruchom. wg ewidencji gruntów i katastru | Wspól-nota tak /nie | Wywo-ławczy miesię-czny czynsz netto [zł] | Wyso-kość wadium [zł] | Wyso-kość postą-pienia [zł] | Orientacyjny zakres robót remontowo-budowlanych | Insta-lacje | Przezna-czenie |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | ul. Braniborska 49 boks 17 | 16,50 | garaż położony w dwukondyg-nacyjnym zespole szere-gowych garaży, położony na dolnej kondygnacji | Obręb Stare Miasto AM 8 dz. 16/39 WR1K/00102 606/3 | tak | 83,00 | 83,00 | 10,00 | likwidacja pęknięć na suficie, przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, dopasowanie naprawa i malowanie bramy wjazdowej lub ewentualna wymiana bramy, uzupełnienie wierzchnich warstw posadzkowych | brak | garażowanie pojazdów * |
| 2. | al. gen. J. Hallera 105-113 boks 10 | 16,00 | w ciągu garażowym | Obręb Grabiszyn AM 26 dz. 113/14 WR1K/00102 140/8 (Kreślarska) | tak | 80,00 | 80,00 | 10,00 | likwidacja zacieków i pęknięć, przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, naprawa posadzki betonowej, dopasowanie naprawa i malowanie bramy wjazdowej lub ewentualna wymiana bramy, naprawa pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, w garażu znajduje się kanał naprawczy (naprawa, uzupełnienie odeskowania kanału) | elektry-czna bez zasilania ** | garażowanie pojazdów * |
| 3. | ul. Łęczycka 15b boks 12 | 15,13 | w ciągu garażowym | Obręb Stare Miasto AM 4 dz. 5/20 WR1K/00167 226/8 | nie | 76,00 | 76,00 | 10,00 | likwidacja zacieków i pęknięć, przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, dopasowanie naprawa i malowanie bramy wjazdowej lub ewentualna wymiana bramy, naprawa pokrycia dachowego wraz z wymianą niezbędnych obróbek blacharskich | brak | garażowanie pojazdów * |
| 4. | ul. Owsiana boks 24 | 16,22 | w ciągu garażowym | Obręb Południe AM 43 dz. 40/3 WR1K/00250 907/5 (Wincentego Stysia) | nie | 82,00 | 82,00 | 10,00 | likwidacja zacieków, przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, malowanie bramy wjazdowej, ewentualna naprawa pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi | elektry-czna bez zasilania ** | garażowanie pojazdów * |
| 5. | ul. Owsiana boks 62 | 16,22 | w ciągu garażowym | | nie | 82,00 | 82,00 | 10,00 | przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, naprawa malowanie bramy wjazdowej lub ewentualna wymiana bramy, ewentualna naprawa pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi | elektry-czna bez zasilania ** | garażowanie pojazdów * |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6. | ul. Pilczycka 114A boks 3 | 11,38 | w ciągu garażowym | Obręb Pilczyce AM 17 dz. 2/3 WR1K/00116 273/0 | tak | 57,00 | 57,00 | 10,00 | przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, malowanie bramy wjazdowej, ewentualna naprawa pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi, brak wentylacji (wykonanie wentylacji zgodnie z obowiązującymi przepisami) | elektry-czna bez zasilania ** | garażowanie pojazdów * |
| 7. | ul. Prosta 34 boks 2 | 15,79 | w ciągu garażowym | Obręb Stare Miasto AM 32 dz. 3 WR1K/00176 300/7 | tak | 79,00 | 79,00 | 10,00 | zbicie zawilgoconych tynków wraz z osusze-niem części ścian, impregnacja i uzupełnienie tynków, likwidacja pęknięć, przygotowanie powierzchni pod malowanie i malowanie, naprawa dopasowanie i malowanie bramy wjazdowej lub ewentualna wymiana bramy, ewentualna naprawa pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi obróbkami blacharskimi | brak | garażowanie pojazdów * |

*** pojazd** – środek transportu przeznaczony do poruszania się po drodze oraz maszynę lub urządzenie do tego przystosowane.

**** zasilanie instalacji elektrycznej** należy uzgodnić we własnym zakresie i zrealizować na własny koszt i ryzyko zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem zgód i pozwoleń, wyłącznie po dokonaniu sprawdzenia istniejącej instalacji elektrycznej (lub jej wymiany) przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

**Garaż położony przy al. gen. J. Hallera 105-113 boks 10 znajduje się w przestrzeni historycznego układu urbanistycznego osiedla Grabiszyn wpisanego do Wykazu Zabytków Architektury i Budownictwa Miasta Wrocławia - obszar objęty ochroną Konserwatora Zabytków.**

**Garaż położony przy ul. Łęczyckiej 15b boks 12 znajduje się w przestrzeni historycznego układu urbanistycznego dzielnicy Szczepin wpisanej do Wykazu Zabytków Architektury i Budownictwa Miasta Wrocławia - obszar objęty ochroną Konserwatora Zabytków.**

**Garaż położony przy ul. Prostej 34 boks 2 znajduje się w przestrzeni historycznego układu urbanistycznego Przedmieścia Południowego wpisanego do Wykazu Zabytków Architektury i Budownictwa Miasta Wrocławia - obszar objęty ochroną Konserwatora Zabytków.**

Umowy najmu zostaną zawarte na czas nieoznaczony.

**Wylicytowane kwoty miesięcznego czynszu netto zostaną powiększone w umowach najmu o obowiązujący podatek VAT (aktualnie 23%).**

**Zasady waloryzacji czynszu**: Wysokość czynszu może być aktualizowana przez Wynajmującego o wskaźnik inflacji (przyrost cen towarów konsumpcyjnych i usług wg wskaźnika procentowego ogłaszanego przez GUS), w drodze pisemnego zawiadomienia o zaktualizowanej wysokości czynszu najmu. Nowy czynsz najmu obowiązuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po tym, w którym Najemcy zostało doręczone powiadomienie o aktualizacji czynszu. Aktualizacja czynszu nie może następować częściej niż raz w roku kalendarzowym.

**Czynsz najmu i opłaty eksploatacyjne są płatne przez Najemcę z góry do 10-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.**

**Przystępujący do przetargu przed jego rozpoczęciem powinien pod rygorem niedopuszczenia do uczestniczenia w przetargu:**

1) podać komisji dane:
   - w przypadku osób fizycznych imię i nazwisko, adres, nr PESEL;
   - w przypadku spółek prawa handlowego, innych osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej nazwę/firmę i siedzibę.
2) okazać komisji dokument tożsamości oraz przedstawić ewentualne pełnomocnictwo do udziału w przetargu, a oferenci inni niż osoby fizyczne dodatkowo odpis z właściwego rejestru (np. KRS) wraz z oświadczeniem oferenta o zgodności zawartych w nim informacji ze stanem faktycznym na dzień przetargu.
3) okazać dowód wniesienia wadium (w przypadku braku dowodu wpłaty wadium oferent może być dopuszczony do przetargu, tylko jeśli komisja dysponować będzie potwierdzeniem Działu Finansowo-Księgowego ZZK wniesienia wadium na wskazany w niniejszym ogłoszeniu o przetargu rachunek bankowy Gminy Wrocław).
4) złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem przeprowadzania nieograniczonych lub ograniczonych przetargów ustnych na wysokość miesięcznego czynszu za najem garaży/miejsc postojowych położonych we Wrocławiu, stanowiących własność Gminy Wrocław, zarządzanych przez Zarząd Zasobu Komunalnego, z warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu i z wzorem umowy najmu oraz o przyjęciu ustalonych tam warunków bez zastrzeżeń.

*UWAGA:*

*W przypadku osób fizycznych zamierzających wykorzystywać garaż w związku z wspólnie prowadzoną działalnością gospodarczą,* ***a działających w formie spółki cywilnej*** *konieczne jest, okazanie umowy spółki cywilnej, a wadium winno zostać wpłacone na spółkę cywilną. Na przetargu winny stawić się osoby upoważnione do reprezentacji spółki lub okazać stosowne pełnomocnictwo, o którym mowa poniżej.*

*W przypadku osób fizycznych zamierzających wykorzystywać garaż w związku z wspólnie prowadzoną działalnością gospodarczą* ***tj. zamierzających działać w formie spółki cywilnej*** *konieczne jest, złożenie kopii umowy spółki cywilnej w terminie do 21 dni od daty przetargu, a wadium winno zostać wpłacone z podaniem danych wszystkich wspólników. Wspólnicy winni stawić się razem na przetargu, a w przypadku braku możliwości obecności któregoś z wspólników na przetargu, koniecznym jest okazanie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu tj. reprezentowania/składania oświadczeń woli w imieniu nieobecnego wspólnika. Koniecznym jest również złożenie oświadczenia o zobowiązaniu się do założenia działalności gospodarczej oraz założenia spółki cywilnej, podpisanego przez wszystkich wspólników spółki.*

**Licytacja czynszu:**

Przetarg odbywa się w formie ustnej licytacji wysokości miesięcznej kwoty czynszu netto. Przetarg uznaje się za ważny bez względu na liczbę oferentów, jeżeli chociaż jeden oferent zaproponuje co najmniej jedno postąpienie powyżej kwoty wywoławczej miesięcznego czynszu netto. Oferenci zgłaszają ustnie w kolejnych postąpieniach coraz wyższe kwoty miesięcznego czynszu, dopóki mimo trzykrotnego wywołania wylicytowanej kwoty czynszu nie ma dalszego postąpienia. Po trzecim wywołaniu osoba przeprowadzająca przetarg informuje oferentów, że uzyskano najwyższą wysokość miesięcznej kwoty czynszu netto, po czym zamyka przetarg oraz ogłasza nazwę i siedzibę oferenta, który zaproponował najwyższą kwotę czynszu i wygrał przetarg.

**Oferent, który zaproponował najwyższą kwotę czynszu, po przeprowadzonej licytacji składa pisemne oświadczenia:**

1) o niezaleganiu z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Wrocław.
2) o niefigurowaniu jako dłużnik w biurach informacji gospodarczej oraz, w przypadku osób fizycznych, upoważnienie do wystąpienia do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych jej dotyczących.
3) że zapoznał się ze stanem technicznym garażu oraz możliwością dojścia i dojazdu do niego, wymaganiami techniczno-sanitarnymi oraz zakresem prac określonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego, i że nie wnosi zastrzeżeń.

**Wygrywający przetarg:**

1) Składa przed zawarciem umowy najmu zabezpieczenie należności Gminy Wrocław względem Najemcy wynikających i/lub związanych ze stosunkiem najmu w postaci **kaucji pieniężnej, w wysokości 3-miesięcznego czynszu i opłat eksploatacyjnych wraz z podatkiem VAT.**
2) Składa w terminie 21 dni od daty przetargu, w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz osób prawnych **– jeśli garaż ma być wykorzystany na cel związany z prowadzoną działalnością**:

- wydruk z CEIDG (Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej) wraz z oświadczeniem oferenta o zgodności zawartych w nim informacji ze stanem faktycznym na dzień złożenia;
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu ze zobowiązaniami podatkowymi lub o uregulowanym sposobie zapłaty zaległości, opatrzone datą nie wcześniejszą niż trzy miesiące przed jego złożeniem;
- zaświadczenie z ZUS/KURS o niezaleganiu w opłacaniu składek lub o uregulowanym sposobie zapłaty zaległości, opatrzone datą nie wcześniejszą niż trzy miesiące przed jego złożeniem;
- zaświadczenie o niezaleganiu z podatkami i opłatami lokalnymi wobec Gminy Wrocław, opatrzone datą nie wcześniejszą niż trzy miesiące przed jego złożeniem, lub oświadczenie, iż nie był i nie jest zobowiązany do uiszczania należności z tytułu podatków i opłat lokalnych wobec Gminy Wrocław;
- w przypadku oferentów zamierzających wykorzystywać garaż w związku z wspólnie prowadzoną działalnością gospodarczą – kopię umowy spółki cywilnej.

*UWAGA: W przypadku osób fizycznych zamierzających wykorzystywać garaż* w związku z *wspólnie prowadzoną działalnością gospodarczą tj. działających lub zamierzających działać w formie spółki cywilnej, należy uwzględnić zaświadczenia dotyczące wszystkich osób fizycznych indywidualnie oraz spółki, o ile została zawiązana.*

Umowa najmu nie będzie zawarta, a wadium ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Wrocław, w przypadku niewypełnienia przez oferenta, który wygrał przetarg obowiązków wynikających z pkt. 1, 2 (zawartych w przedstawionej części ogłoszenia: Wygrywający przetarg) lub pkt. 1, 2, 3 (zawartych w przedstawionej części ogłoszenia: Oferent, który zaproponował najwyższą kwotę czynszu, po przeprowadzonej licytacji składa pisemne oświadczenia) lub stwierdzenia, że złożone przez wygrywającego przetarg dokumenty, oświadczenia są nieprawdziwe lub zostały podrobione lub przerobione.

Umowę najmu należy podpisać w terminie wyznaczonym przez Zarząd Zasobu Komunalnego, jednak nie później niż w terminie jednego miesiąca od daty przetargu, pod rygorem odstąpienia przez Zarząd Zasobu Komunalnego od zawarcia umowy najmu oraz przepadku wpłaconego wadium na rzecz Gminy Wrocław.

Oferent, który wygrał przetarg i uchylił się od zawarcia umowy najmu w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zarząd Zasobu Komunalnego z zastrzeżeniem zdania powyżej, traci nabyte w drodze przetargu uprawnienia a wniesione przez niego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Wrocław chyba, że przekroczenie terminu podpisania umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zarządu Zasobu Komunalnego.

**Uwagi:**

1. W przetargu nie mogą brać udziału podmioty zalegające z jakimikolwiek płatnościami wobec Gminy Wrocław, a także podmioty figurujące jako dłużnicy w biurach informacji gospodarczej.
2. Oferent przed przystąpieniem do przetargu jest zobowiązany do zapoznania się z Regulaminem przeprowadzania nieograniczonych lub ograniczonych przetargów ustnych na wysokość miesięcznego czynszu za najem garaży/miejsc postojowych położonych we Wrocławiu, stanowiących własność Gminy Wrocław, zarządzanych przez Zarząd Zasobu Komunalnego (załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 92/17 Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego z dnia 4 kwietnia 2017r.), z warunkami przetargu zawartymi w ogłoszeniu oraz ze wzorem umowy najmu (strona internetowa bip.zzk.wroc.pl – przetargi na lokale użytkowe).
3. **Oferent przed przystąpieniem do przetargu jest zobowiązany do zapoznania się ze stanem technicznym garażu oraz możliwościami dojścia i dojazdu do niego.**
4. Wszelkie prace remontowe dokonywane będą przez Najemcę po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zarządu Zasobu Komunalnego i wszystkich wymaganych przepisami prawa pozwoleń i opinii, we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa dochodzenia ich zwrotu od Gminy Wrocław zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej ustaniu.
   **WAŻNE: Wszelkie inwestycje na częściach wspólnych garaży położonych w nieruchomościach stanowiących własności wspólnot mieszkaniowych, wymagać będą uchwał członków wspólnoty.**
   **Prace remontowe w budynkach znajdujących się w Wykazie, Rejestrze Zabytków lub na obszarze wpisanym do Rejestru Zabytków, wymagają uzyskania uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków.**
5. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w związku z ewentualnymi pracami remontowymi, wymaganych przepisami prawa, ciąży na Najemcy.

6. Najemca ma obowiązek wnoszenia należności za najem garażu od początku obowiązywania umowy bez względu na wykonywanie prac remontowych, oraz na oczekiwanie na dokumenty określone w punkcie 5.
7. Oferent, który zaproponował najwyższą kwotę czynszu zobowiązany będzie, pod rygorem odstąpienia Zarządu Zasobu Komunalnego od zawarcia umowy najmu oraz przepadku wpłaconego wadium na rzecz Gminy Wrocław, do złożenia przed zawarciem umowy najmu, zabezpieczenia należności Gminy Wrocław względem Najemcy wynikających i/lub związanych ze stosunkiem najmu w postaci kaucji pieniężnej, w wysokości 3-miesięcznego czynszu i opłat eksploatacyjnych wraz z podatkiem VAT.
8. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat eksploatacyjnych za dostawę mediów (energia elektryczna, energia cieplna, woda i ścieki, wywóz odpadów). Tryb ich ponoszenia jest określony w załączonym wzorze umowy najmu na stronie internetowej bip.zzk.wroc.pl (przetargi na lokale użytkowe) pod niniejszym ogłoszeniem o przetargu.
9. Najemca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości za garaż.
10. Rozstrzygnięcie przetargu następuje po zatwierdzeniu protokołu z przeprowadzonego przetargu przez Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego.
11. **Przystępujący do przetargu zobowiązany jest wpłacić wadium (na każdy garaż, którym jest zainteresowany) w wysokości podanej w ogłoszeniu, przelewem na wskazane konto Gminy Wrocław.**
12. Wadium wpłacone przez oferenta, który wygrał przetarg zalicza się na poczet czynszu, a wadia wpłacone przez pozostałych oferentów zostaną zwrócone na konta z których dokonano przelewów, w terminie 3 dni po rozstrzygnięciu przetargu (liczone dni robocze).
13. Ogłaszającemu przetarg przysługuje prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych powodów, co wymaga uzasadnienia.

## Klauzula informacyjna RODO:

Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Zasobu Komunalnego ul. Świętej Elżbiety 3, 50-111 Wrocław.
2. W celu udzielenia informacji dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych został powołany Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować za pośrednictwem adresu e-mail: ochronadanych@zzk.wroc.pl lub pisząc na adres Zarządu Zasobu Komunalnego ul. Świętej Elżbiety 3, 50-111 Wrocław.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
   a) realizacji zadań dążących do zawarcia umowy na podstawie art. 6 ust.1 lit. c RODO;
   b) realizacji obowiązków prawnych ciążących na administratorze związanych np. z zawarciem umowy, czy też rozliczeniem finansowo-księgowym na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
   c) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń na podstawie prawnego interesu Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
4. Pani/Pana dane osobowe mogą być przekazywane urzędom skarbowym, bankom, Poczcie Polskiej S.A., firmom kurierskim, kancelariom prawnym, Krajowej Administracji Skarbowej, firmom audytorskim, firmom serwisującym systemy IT i urządzenia, hostingodawcy skrzynki mailowej oraz innym podmiotom, gdy wynika to z przepisu prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas określony przepisami prawa -m.in. ustawy o rachunkowości, Kodeksu Cywilnego oraz wypełnienia praw dotyczących roszczeń.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wyrażenia sprzeciwu dla celów określonych w pkt. 3 lit. c).
8. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne do realizacji umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
9. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzoru, Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy prawa.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

**Szczegółowych informacji o garażach i warunkach przetargu udziela:**
**Dział Lokali Użytkowych Zarządu Zasobu Komunalnego ul. Św. Elżbiety 3,**
**pokój nr 18 tel. (71) 776-24-39; pokój nr 14 tel. (71) 776-24-50; pokój nr 13 tel. (71) 776-24-48**
**Niniejsze ogłoszenie umieszczone jest na stronie internetowej pod adresem bip.zzk.wroc.pl.**

**PODPISANO:**
Z-ca Dyrektora
ds. Nadzoru Właścicielskiego
ZZK Lucyna Betta